



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 Δ Η Μ Ο Σ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 6  
 της 1<sup>ης</sup> Απριλίου 2015  
**Αριθμός Απόφασης 72**

**Θ Ε Μ Α 1<sup>ο</sup>** : Γνωμοδότηση επί πρότασης αποχαρκτηρισμού  
 τμήματος του παλαιού οδικού δικτύου της Εθνικής Οδού  
 Αθηνών - Κορίνθου που διέρχεται από τις εγκαταστάσεις  
 της ΜΟΤΟΡ - ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 1<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου, του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 5:30 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 4882/27-3-2015 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο, κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς**: 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Βλάσσης Ευάγγελος, 3.Γεωργίου Αθανάσιος, 4.Θυμής Μιχαήλ, 5.Θυμής Φίλιππος, 6.Κορδαλή Σωτηρία, 7.Νικολάου Σωτήριος, 8.Παντελέου Κων/νος, 9.Ράτης Σπυρίδων, 10.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 11.Στάμου Γεώργιος, 12.Παύλου Παύλος, 13.Λογοθέτης Κων/νος, 14.Μουζάκης Αθανάσιος, 15.Θεοδώρου Αγγελική, 16.Πρωτοπαππά Μαρία, 17.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 18.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 19.Στάμου Δημήτριος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας και Αγ. Θεοδώρων, ήτοι κα Βενετσάνου Ελένη και κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης.

**Α π ό ν τ ε ς**: 1.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 2.Πέρρας Σωτήριος, 3.Σπύρου Κων/νος, 4.Βαρελάς Παναγιώτης, 5.Γεωργίου Χαράλαμπος, 6.Δόσχορης Κων/νος, 7.Λάμπρου Κων/νος, 8.Ασημακόπουλος Χρήστος (ο οποίος απουσίαζε λόγω επαγγελματικών υποχρεώσεων), οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Δήμου Κων/νος, καθώς και

ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Πριν τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι 1.Δόσχορης Κων/νος, 2.Σπύρου Κων/νος, 3.Πέρρας Σωτήριος, 4.Γεωργίου Χαράλαμπος, 5.Παπαθανασίου Αθανάσιος καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Δήμου Κων/νος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης, οι οποίοι και παρέμειναν μέχρι την ολοκλήρωση της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε από την αίθουσα ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης (καθότι είναι εργαζόμενος της εταιρείας ΜΟΤΟΡ - ΟΪΛ).

Επί του 1<sup>ου</sup> θέματος ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1.Το από Ιούλιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα γενικής διάταξης οδικού δικτύου, υπό κλίμακα 1:5000, συνταχθέν από τον τοπογράφο & πολιτικό μηχανικό Γιάννη Μαγκαβάλη και θεωρηθέν από τον Δ/ντή Δ.Ε.Σ.Ε. Τρίπολης, και βρίσκεται συνημμένο στο υπ' αριθμ. 63146/3177/3-2-09 έγγραφο της Δ.Ε.Σ.Ε. Περιφέρειας Πελοποννήσου, στο οποίο αποτυπώνεται η πρόταση αποχαρακτηρισμού οδικού τμήματος της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ε8 Αθηνών - Κορίνθου, το οποίο διέρχεται από τις εγκαταστάσεις της ΜΟΤΟΡ - ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ (από Χ.Θ. 68+062,45 μέχρι Χ.Θ. 71+430,71).

2.Το υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/3314/15-9-2011 έγγραφο του Υπουργείου Υ.ΜΕ.ΔΙ. - Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων - Δ/ση Μελετών Έργων Οδοποιίας, στο οποίο αναφέρεται πρόταση αποχαρακτηρισμού για ολόκληρο το παλαιό οδικό τμήμα (ΑΒΓΔ), όπου Α και Δ τα σημεία σύνδεσης Παλαιάς και Νέας Εθνικής Οδού, και συγκεκριμένα:

α) Το υποτμήμα ΒΑ από Χ.Θ. 71+082,13 μέχρι Χ.Θ. 71+430,71 - εκτός ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ - θα ενταχθεί στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο.

β) Το υποτμήμα ΓΒ, από Χ.Θ. 69+552,08 μέχρι Χ.Θ. 71+082,13 - εντός ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ - θα καταργηθεί και θα ενταχθεί στα Δημόσια Κτήματα.

γ) Το υποτμήμα ΔΓ, από Χ.Θ. 68+062,45 μέχρι Χ.Θ. 69+552,08 - εκτός ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ - θα ενταχθεί στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο.

Σύμφωνα με το ίδιο έγγραφο, για τα υποτμήματα ΒΑ και ΔΓ απαιτείται Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου ότι αποδέχεται τον υπόψη αποχαρακτηρισμό και αναλαμβάνει την ευθύνη συντήρησης των δύο υποτμημάτων, μνημονευομένων των Χ.Θ. αρχής και τέλους αυτών, ενώ για το συνολικό παλαιό οδικό τμήμα ΑΒΓΔ απαιτούνται οι απόψεις των συναρμοδίων Υπηρεσιών, ήτοι ΔΕΣΕ, Πολεοδομίας, ΤΥΔΚ και Κτηματικής Υπηρεσίας.

3.Το υπ' αριθμ. 41409/6-10-2011 έγγραφο του Δήμου Κορινθίων, με το οποίο διαβιβάστηκε στο Δήμο μας, λόγω αρμοδιότητάς του, το ανωτέρω έγγραφο.

4.Το υπ' αριθμ. 717/10-4-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κορινθίας, από το οποίο προκύπτει ότι η εν λόγω Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για τον αποχαρακτηρισμό των οδικών τμημάτων της Παλαιάς Εθνικής Οδού Αθηνών - Κορίνθου στη Χ.Θ. 68+062,45 έως Χ.Θ. 71+430,71, ανάμεσα στις εγκαταστάσεις της ΜΟΤΟΡ - ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ, καθώς και για τη μεταγενέστερη καταγραφή τους ως δημοσίου κτήματος.

5.Το υπ' αριθμ. οικ.1825/5-4-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, από το οποίο προκύπτει ότι η εν λόγω

Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για τον εν θέματι αποχαρακτηρισμό και συγκεκριμένα για την ένταξη των υποτμημάτων ΒΑ και ΔΓ στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο, δεδομένου ότι θα προβλεφθεί η διατήρηση της αρτιότητας όλων των ιδιοκτησιών που εφάπτονται των τμημάτων αυτών σύμφωνα με ότι ισχύει πριν τον αποχαρακτηρισμό της οδού.

**6.** Το υπ' αριθμ. 1478/6-4-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου, από το οποίο προκύπτει ότι η εν λόγω Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για τον εν θέματι αποχαρακτηρισμό.

**7.** Το από 24/5/2013 (με αριθμό πρωτ. Δήμου 11405/27-5-2013) έγγραφο της ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ - Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε., με το οποίο ζητά την γνώμη του Δήμου μας επί της εν θέματι πρότασης αποχαρακτηρισμού, δεσμευόμενη ότι η ίδια θα καλύψει τα έξοδα συντήρησης και λειτουργίας όλων των οδικών τμημάτων που προτείνονται με το προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και ότι θα καταβάλει τα έξοδα στον αρμόδιο Δήμο.

**8.** Η υπ' αριθμ. 44/9-10-2013 Απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων, περί γνωμοδότησης επί της πρότασης αποχαρακτηρισμού, σύμφωνα με την οποία αναβλήθηκε η συζήτηση του θέματος, λόγω ύπαρξης ιδιοκτησιών που δεν εμφανίζονταν στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα, και ζητήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία επανέλεγχος των στοιχείων.

**9.** Τα με αριθ. πρωτ. Δήμου 24967/16-10-2013 και 87/7-1-2014 έγγραφα - αιτήσεις ενδιαφερομένων πολιτών και συγκεκριμένα του κ. Διαμαντή Νικολάου και του κ. Στάμου Γεωργίου αντίστοιχα.

**10.** Τα υπ' αριθμ. 292/7-2-2014 & 8204/11-4-2014 απαντητικά έγγραφα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας.

**11.** Η υπ' αριθμ. 19870/15-9-2014 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας προς το Συμβούλιο της Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων σχετικά με το θέμα, με την οποία προτείνεται να μη διαχωριστεί σε επιμέρους τμήματα αλλά να αντιμετωπιστεί ο δρόμος ως ενιαίο τμήμα και αποχαρακτηριζόμενος από Εθνική Οδό να χαρακτηριστεί ως κύρια Δημοτική Οδός και να ενταχθεί στο Δημοτικό Δίκτυο. Με τον ανωτέρω χαρακτηρισμό του τμήματος ως Κύρια Δημοτική Οδό, εξασφαλίζεται η ομαλή πρόσβαση επί των ιδιοκτησιών που δεν ανήκουν στην εταιρεία ΜΟΤΟΡ – ΟΪΛ και που μέχρι σήμερα εξυπηρετούνται από την Π.Ε.Ο. Αθηνών – Κορίνθου.

**12.** Το υπ' αριθμ. 19879/15-9-2014 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας προς το Συμβούλιο της Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων, με το οποίο διαβιβάζονται αφενός η προαναφερθείσα εισήγηση κι αφετέρου η σχετική αλληλογραφία της με άμεσα ενδιαφερομένους με το εν λόγω θέμα, και ζητείται η γνωμοδότησή του.

**13.** Το από 22/12/2014 έγγραφο της ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ σχετικά με το θέμα.

**14.** Η υπ' αριθμ. 4/19-2-2015 Απόφαση Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων, με την οποία γνωμοδοτεί:

α) αρνητικά για την κατάργηση και την ένταξη στα Δημόσια Κτήματα του υποτμήματος ΓΒ από Χ.Θ. 69+552,08 μέχρι Χ.Θ. 71+082,13, έμπροσθεν της ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ.

β) θετικά για τον αποχαρακτηρισμό του ανωτέρω τμήματος της οδού από Π.Ε.Ο.Α.Κ. και τον χαρακτηρισμό της ως Κύριας Δημοτικής Οδού καθώς και την ένταξή της στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο.

γ) για τη διατήρηση του χαρακτηρισμού ως Π.Ε.Ο.Α.Κ. των υπόλοιπων δύο υποτμημάτων, ήτοι του ΒΑ (από Χ.Θ. 71+082,13 μέχρι Χ.Θ. 71+430,71) και του ΔΓ (από Χ.Θ. 68+062,45 μέχρι Χ.Θ. 69+552,08), τα οποία βρίσκονται εκτός των εγκαταστάσεων της ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ,

δ) όλα τα παραπάνω να διέπονται από τις εξής προϋποθέσεις:

- Η εταιρεία ΜΟΤΟΡ – ΟΪΛ να αναλάβει εξολοκλήρου τη συντήρηση του συγκεκριμένου οδικού τμήματος το οποίο θα χαρακτηριστεί ως Κύρια Δημοτική Οδός και θα ενταχθεί στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο

- Οι υπάρχουσες γειτονικές ιδιοκτησίες να εμφανίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα και να μη θίγονται από τις παραπάνω ενέργειες και

- Να μην επιβαρυνθεί περαιτέρω το Περιβάλλον.

15. Η από 13/3/2015 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας με την οποία διαβιβάζονται όλα τα ανωτέρω στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

### **Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία**

(μειοψηφούντων των 1) Πρωτονοτάριου Δ., 2) Στάμου Δ., 3) Θεοδώρου Αγγ., 4) Λογοθέτη Κ., 5) Δόσχορη Κ. και 6) Μουζάκη Αθ.)

**Γνωμοδοτεί** επί της πρότασης αποχαρακτηρισμού οδικού τμήματος της Παλαιάς Εθνικής Οδού Ε8 Αθηνών – Κορίνθου, το οποίο διέρχεται από τις εγκαταστάσεις της ΜΟΤΟΡ - ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ (από Χ.Θ. 68+062,45 μέχρι Χ.Θ. 71+430,71), η οποία αποτυπώνεται στο από Ιούλιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα γενικής διάταξης οδικού δικτύου, υπό κλίμακα 1: 5000, συνταχθέν από τον τοπογράφο & πολιτικό μηχανικό Γιάννη Μαγκαβάλη, καθώς και στο υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/3314/15-9-2011 έγγραφο του Υπουργείου Υ.ΜΕ.ΔΙ., ως ακολούθως:

α) αρνητικά για την κατάργηση και την ένταξη στα Δημόσια Κτήματα του υποτμήματος ΓΒ από Χ.Θ. 69+552,08 μέχρι Χ.Θ. 71+082,13, έμπροσθεν της ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ.

β) θετικά για τον αποχαρακτηρισμό του ανωτέρω τμήματος της οδού από Π.Ε.Ο.Α.Κ. και τον χαρακτηρισμό της ως Κύριας Δημοτικής Οδού καθώς και την ένταξή της στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο.

γ) για τη διατήρηση του χαρακτηρισμού ως Π.Ε.Ο.Α.Κ. των υπόλοιπων δύο υποτμημάτων, ήτοι του ΒΑ (από Χ.Θ. 71+082,13 μέχρι Χ.Θ. 71+430,71) και του ΔΓ (από Χ.Θ. 68+062,45 μέχρι Χ.Θ. 69+552,08), τα οποία βρίσκονται εκτός των εγκαταστάσεων της ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ,

δ) όλα τα παραπάνω να διέπονται από τις εξής προϋποθέσεις:

- Η εταιρεία ΜΟΤΟΡ – ΟΪΛ να αναλάβει εξολοκλήρου τη συντήρηση του συγκεκριμένου οδικού τμήματος το οποίο θα χαρακτηριστεί ως Κύρια Δημοτική Οδός και θα ενταχθεί στο Δημοτικό Οδικό Δίκτυο

- Να συμπληρωθεί το τοπογραφικό διάγραμμα, ώστε να περιλαμβάνει και τις ιδιοκτησίες που δεν εμφανίζονται σε αυτό, και να μη θίγονται από τις παραπάνω ενέργειες και πράξεις ούτε οι γεινιάζουσες ιδιοκτησίες ούτε το περιβάλλον.

- Να μην υπάρξει περαιτέρω επιβάρυνση του Περιβάλλοντος, σύμφωνα με την αριθμ. 4/19-2-2015 Απόφαση Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **72/2015**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(έπονται υπογραφές)  
Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 2 Απριλίου 2015  
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.