



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 Δ Η Μ Ο Σ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 3  
 της 19<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2016

### Αριθμός Απόφασης 9

**Θ Ε Μ Α 7<sup>ο</sup>** : Εκμίσθωση ή μη κυλικείου εντός του Δημαρχείου στο Λουτράκι.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 19<sup>η</sup> του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 658/15-01-2016 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν απών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαοκτώ (18), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς:** 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Πρωτοπαππά Μαρία 3.Βλάσσης Ευάγγελος, 4.Νικολάου Σωτήριος, 5.Γεωργίου Αθανάσιος, 6.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 7.Παντελέου Κων/νος, 8.Θυμής Φίλιππος, 9.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 10.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 11.Ράτης Σπυρίδων, 12.Παύλου Παύλος, 13.Λογοθέτης Κων/νος, 14.Δόσχορης Κων/νος, 15.Μουζάκης Αθανάσιος, 16.Θεοδώρου Αγγελική, 17.Λάμπρου Κων/νος, 18.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας, κ. Δήμου Κων/νος, καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης.

**Α π ό ν τ ε ς:** 1.Θυμής Μιχαήλ, 2.Πέρρας Σωτήριος, 3.Κορδαλή Σωτηρία, 4.Σπύρου Κων/νος, 5.Στάμου Γεώργιος, 6.Γεωργίου Χαράλαμπος, 7.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 8.Βαρελάς Παναγιώτης, 9.Κοφινάς Ηλίας.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας & Αγίων Θεοδώρων ήτοι κα Βενετσάνου Ελένη & κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, αντίστοιχα, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν ο Δήμαρχος κ. Γκιώνης Γεώργιος και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Πέρρας Σωτήριος, Κορδαλή Σωτηρία, Θυμής Μιχαήλ, Πρωτονοτάριος Δημήτριος, Βαρελάς Παναγιώτης, καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, που παρέμειναν έως και το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 7<sup>ου</sup> θέματος (ύστερα κι από τη συζήτηση δύο έκτακτων) της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Το υπ' αριθ. 23304/22-12-2008 Συμφωνητικό μίσθωσης του κυλικείου εντός του Δημαρχείου στην οδό Ιάσονος 1 στο Λουτράκι, έως 31-12-2013.
2. Το υπ' αριθ. 24229/8-10-2013 συμφωνητικό παράτασης μίσθωσης του εν λόγω κυλικείου, με το οποίο πραγματοποιήθηκε η παράτασή του για δύο έτη ήτοι έως 31-12-2015.
3. Η από 10-12-2015 υπεύθυνη δήλωση της μισθώτριας Γκίκα Ανδριάνας του Ιωάννη, με την οποία δηλώνει ότι δεν ενδιαφέρεται για νέα παράταση της ανωτέρω μίσθωσης.
4. Το από 30-12-2015 Πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων που πρόκειται να αγοραστούν από το Δήμο, καθώς και μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων, με το οποίο προτείνεται ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του μηνιαίου μισθώματος το ποσό των #260,00# (διακοσίων εξήντα) €, που θα αποτελεί την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημαρχείου στην οδό Ιάσονος 1 στο Λουτράκι και προορίζεται για αποκλειστική χρήση κυλικείου.
5. Η υπ' αριθ. 1/11-01-2016 Απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, με την οποία γνωμοδότησε θετικά για την εκμίσθωση του εν λόγω χώρου.
6. Η από 18-01-2016 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών προς το Δημοτικό Συμβούλιο, με την οποία ζητά την έγκριση της διενέργειας φανεράς, πλειοδοτικής δημοπρασίας, με προφορικές προσφορές, για την εκμίσθωση χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημαρχείου στην οδό Ιάσονος 1 στο Λουτράκι και προορίζεται για αποκλειστική χρήση κυλικείου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, τις διατάξεις της § 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, καθώς και εκείνες της § 1 του άρθρου 65 και της § 1<sup>ε</sup> του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του,

## **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την εκμίσθωση χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημαρχείου στην οδό Ιάσονος 1 στο Λουτράκι, για αποκλειστική χρήση κυλικείου, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες των δημοτικών υπαλλήλων και των επισκεπτών του Δήμου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 01/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας και την από 18-01-2016 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Η ανωτέρω εκμίσθωση θα γίνει κατόπιν διενέργειας φανερής, προφορικής, πλειοδοτικής, δημοπρασίας.

Οι όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν ακολούθως με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, η οποία θα διενεργήσει και τον διαγωνισμό.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **9/2016**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτράκι 20 Ιανουαρίου 2016

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.