



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ

ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής  
Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας αριθ. 5  
της 16ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2016

#### Αριθμός Απόφασης 24

**ΘΕΜΑ 5ο** : Εισηγήση επί του καθορισμού ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους προσέλευσης στις λαϊκές αγορές του Δήμου, καθώς και διαδικασίας και τρόπου καταβολής και είσπραξης του.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως ) σήμερα την 16 η του μηνός Μαρτίου , του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου- Περαχώρας, μετά την υπ' αριθμ. 4120/10-03-2016 πρόσκληση της Προέδρου, Βενετσάνου Ελένης, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010), περί " Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε κάθε ένα Σύμβουλο και τον κ. Δήμαρχο Γεώργιο Αλκ. Γκιώνη, ο οποίος ήταν απών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8 ), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** 1. ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ ( ΠΡΟΕΔΡΟΣ) 2. ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 3. ΣΥΛΑΪΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 4. ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 5. ΣΤΑΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 6. ΤΣΑΝΤΙΛΑ ΜΑΡΙΑ ( ΜΑΙΡΗ) 7. ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 8. ΖΑΧΑΡΗ ΕΛΕΝΗ

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. ΛΙΑΝΤΙΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ 2. ΓΚΙΩΝΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ 3. ΚΛΕΠΕΤΣΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ , αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ακολούθως και επί του ανωτέρω 5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των Μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας τα εξής:

1. Την σχετική εισήγηση του Τμήματος Οικονομικής Ανάπτυξης που έχει ως ακολούθως:

**Έχοντας υπ' όψιν :**

**1<sup>ον</sup>. Τις διατάξεις της παρ. 2, του ανωτέρω σχετικού, με τις οποίες ορίζεται:**

α) Οι επαγγελματίες πωλητές των λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα με τον αριθμό των ημερών που, με βάση τη σχετική άδεια, δικαιούνται να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα. Από το ημερήσιο τέλος απαλλάσσονται οι επαγγελματίες πωλητές, οι οποίοι δεν προσέρχονται στις λαϊκές αγορές, λόγω ανικανότητας προς εργασία, η οποία διαρκεί περισσότερο από έναν (1) μήνα και βεβαιώνεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα ή λόγω ανωτέρας βίας.

β) Οι παραγωγοί που κατέχουν άδεια προσέλευσης στις λαϊκές αγορές υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους μόνον για όσες ημέρες προσέρχονται σε αυτές .

**2<sup>ον</sup>. Τις διατάξεις της παρ. 1, του ανωτέρω σχετικού, με τις οποίες ορίζεται:**

Οι προσερχόμενοι στις λαϊκές αγορές της χώρας κάτοχοι επαγγελματικών ή παραγωγικών αδειών υποχρεούνται να καταβάλουν ημερήσιο ανταποδοτικό τέλος στους φορείς λειτουργίας αυτών, το οποίο προορίζεται για την κάλυψη των πάσης φύσεως λειτουργικών αναγκών, τη διασφάλιση συνθηκών δημόσιας υγείας, τη φύλαξη των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τον εκσυγχρονισμό, τη βελτίωση και την προβολή αυτών.

**Το ύψος του ημερήσιου τέλους, η διαδικασία και ο τρόπος καταβολής και είσπραξης του, καθώς και κάθε σχετικό θέμα, ρυθμίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου Δήμου.**

**Ως προς τον καθορισμό του ύψους του τέλους, η ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αιτιολογείται ειδικά, λαμβάνοντας υπόψη τον ανταποδοτικό χαρακτήρα αυτού.**

Οι υπόχρεοι καταβολής του ημερήσιου τέλους στους φορείς λειτουργίας των λαϊκών αγορών απαλλάσσονται από το τέλος υπέρ δήμων του άρθρου 21 του β.δ. 24- 9/20.10.1958 (Α' 171) για την καθαριότητα και αποκομιδή των απορριμμάτων των χώρων που χρησιμοποιούνται από τις λαϊκές αγορές και από το τέλος για τη χρήση των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών της παρ. 9 του άρθρου 13 του β.δ. 24-9/20.10.1958 (Α' 171) .

**3<sup>ον</sup>. Τις διατάξεις της παρ. 4, του ανωτέρω σχετικού, με τις οποίες ορίζεται:**

Ποσοστό 40% του εισπραττόμενου ημερήσιου τέλους αποτελεί αφενός μεν το μοναδικό ανταποδοτικό τέλος προς τους Δήμους για τη λειτουργία των λαϊκών αγορών στους χώρους αυτών με τη μορφή τελών καθαριότητας, τελών κατάληψης πεζοδρομίου και χρήσης κοινόχρηστων χώρων και αφετέρου τυχόν συνδρομή προς τις δύο αντιπροσωπευτικότερες Ομοσπονδίες ή Σύλλογοι, όπου δεν υπάρχουν Ομοσπονδίες, των επαγγελματιών και των παραγωγών πωλητών λαϊκών αγορών του οικείου Δήμου και το ποσό εκάστης δικαιούχου καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί του ημερήσιου τέλους για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών τους και τον εκσυγχρονισμό και προβολή των λαϊκών αγορών. Στο ποσό αυτό δεν υπολογίζεται το αναλογούν χαρτόσημο και είναι ενιαίο για όλη τη χώρα. Τα ποσά αυτά δεν αποτελούν σε καμία περίπτωση επιχορήγηση των φορέων αυτών .

Το υπόλοιπο ποσοστό 60% του τέλους αυτού εγγράφεται ως έσοδο στους προϋπολογισμούς των αντίστοιχων Περιφερειών.

**4<sup>ον</sup>. Την αριθμ. 28/13 Α.Δ.Σ. με την οποία το ημερήσιο τέλος έχει καθοριστεί για τις λαϊκές αγορές του Δήμου, ως εξής;**

1. Για τις λαϊκές αγορές Τετάρτης - Σαββάτου στο Λουτράκι & για την λαϊκή αγορά της Παρασκευής στα Ίσθμια, 1,06 €/τ.μ. την ημέρα για τους έχοντες μόνιμη θέση και 2,14 €/τ.μ. την ημέρα για τους έκτακτους (παραγωγούς).

2. Για την λαϊκή αγορά Σαββάτου στους Αγίους Θεόδωρους 2,00 €/τ.μ. την ημέρα για τους έχοντες μόνιμη θέση καθώς και για τους έκτακτους (παραγωγούς).

**5<sup>ον</sup>. Την αριθμ. 104/14 Α.Δ.Σ., με την οποία καθορίζεται:**

**α)** Ο αριθμός των καθορισμένων θέσεων σε κάθε λαϊκή αγορά του Δήμου ( 104/14 /Α.Δ.Σ.),

**β)** το μήκος έκαστης θέσης (4 τ.μ.), στις λαϊκές αγορές του Δήμου ( 104/14 /Α.Δ.Σ.), σε συνδυασμό με το καθορισμένο ύψος τέλους για κάθε λαϊκή αγορά (28/13 Α.Δ.Σ.), ήτοι :

1. Λαϊκή αγορά Σαββάτου – Λουτράκι /130 θέσεις \* 1,06 € /τ.μ. / ημέρα \* 4 τ.μ.,
  2. Λαϊκή αγορά Τετάρτης – Λουτράκι /100 θέσεις \* 1,06 € /τ.μ. / ημέρα \* 4 τ.μ.,
  3. Λαϊκή αγορά Παρασκευή –Ισθμια / 80 θέσεις \* 1,06 € /τ.μ. / ημέρα \* 4 τ.μ.,
  4. Λαϊκή αγορά Σαββάτου – Άγιοι Θεόδωροι / 80 θέσεις \* 2,00 € /τ.μ./ημέρα \* 4 τ.μ., & τον αριθμό έκτακτων προσερχόμενων (όπως προκύπτει από το παρουσιολόγιο προσέλευσης μόνιμων & έκτακτων παραγωγών ),
- προϋπολογίζεται έσοδο, ανερχόμενο στο συνολικό ποσό, των 2.100 € / εβδομάδα(περίπου).**

**6<sup>ον</sup>. Το ανωτέρω β. συνημμένο σχετικό,** με το οποίο οι αιτούντες, ζητούν μείωση του καθορισμένου τέλους για την λαϊκή αγορά του Σαββάτου στους Αγίους Θεόδωρους, λόγω διαφοράς του καθορισμένου ημερήσιου τέλους που καταβάλλουν, με το αντίστοιχο των υπόλοιπων τριών (3) λαϊκών αγορών του Δήμου.

**Συμπερασματικά:**

**Το γεγονός ότι, με τις νέες διατάξεις (Ν. 4264/14) :**

**α)** Μειώνεται (σε ποσοστό 40% του εισπραττόμενου ημερήσιου τέλους) το μοναδικό ανταποδοτικό τέλος προς τους Δήμους, αφού το υπόλοιπο ποσοστό 60% του τέλους αυτού εγγράφεται ως έσοδο στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας,

**β)** Το εν λόγω τέλος προορίζεται για την κάλυψη των πάσης φύσεως λειτουργικών αναγκών, τη διασφάλιση συνθηκών δημόσιας υγείας, τη φύλαξη των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τον εκσυγχρονισμό, τη βελτίωση και την προβολή αυτών,

**γ)** Η ρύθμιση θεμάτων που έχουν σχέση με την οριοθέτηση και διαγράμμιση, αρίθμηση θέσεων, στάθμευση αυτοκινήτων αδειούχων πωλητών & ενιαία αισθητική, με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία των λαϊκών αγορών, θα επιλυθούν με την είσπραξη του εν λόγω, μοναδικού ανταποδοτικού τέλους,

**Επιπροσθέτως :**

**α)** Στα πλαίσια της χρηστής διοίκησης και για την ίση μεταχείριση των πολιτών,

**β)** Για την αποφυγή μείωσης, του συνολικού προϋπολογιζόμενου ανταποδοτικού τέλους προσέλευσης που καταβάλλεται από τους προσερχόμενους πωλητές, τυχόν μείωση του καταβαλλόμενου ανταποδοτικού τέλους προσέλευσης για την λαϊκή αγορά των Αγίων Θεοδώρων, θα πρέπει να συνδυαστεί με αύξηση του τέλους για τις υπόλοιπες λαϊκές αγορές

**Παρακαλούμε για λήψη σχετικής απόφασης – πρότασης, περί:**

**Α)** Καθορισμού, ενιαίου ύψους ημερήσιου τέλους, που υποχρεούνται να καταβάλουν οι προσερχόμενοι πωλητές επαγγελματίες ( που δικαιούνται, με βάση τη σχετική άδεια, να δραστηριοποιούνται ) και παραγωγοί ( μόνιμοι & έκτακτοι ), στο ποσό των 1,50 € /τ.μ./ημερ., για όλες τις λαϊκές του Δήμου, το οποίο θα προορίζεται για την κάλυψη των πάσης φύσεως λειτουργικών αναγκών, τη διασφάλιση συνθηκών δημόσιας υγείας, την καθαριότητα των χώρων αυτών, τη φύλαξη των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τον εκσυγχρονισμό, τη βελτίωση και την προβολή αυτών και για τυχόν συνδρομή ποσοστού 5% επί του ημερήσιου τέλους, σε κάθε έναν δικαιούχο Σύλλογο επαγγελματιών και παραγωγών πωλητών, που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές του Δήμου,

**Β)** Καθορισμού της διαδικασίας του τρόπου καταβολής και είσπραξης του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους, από τους προσερχόμενους στους χώρους Λαϊκών Αγορών του Δήμου πωλητές (επαγγελματίες – παραγωγούς), ως κάτωθι :

- Με την λήξη εκάστου τριμήνου του έτους, θα διαβιβάζονται από το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, στο τμήμα Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικού του Δήμου, καταστάσεις, ως εξής :

**1<sup>ον</sup>.** Για τους μεν επαγγελματίες πωλητές, που με βάση τη σχετική άδεια δικαιούνται να δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές του Δήμου, τρίμηνη ονομαστική κατάσταση, εξαιρουμένων αυτών που απαλλάσσονται του τέλους διότι δεν προσήλθαν λόγω ανικανότητας προς εργασία, η οποία διήρκεσε περισσότερο από έναν (1) μήνα και βεβαιώθηκε από αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα ή λόγω ανώτερα βίας.

**2<sup>ον</sup>.** Για τους δε παραγωγούς πωλητές, που με βάση τη σχετική άδεια δικαιούνται να δραστηριοποιούνται και προσέρχονται στις λαϊκές αγορές του Δήμου (μόνιμοι), καθώς και τους κάτοχους παραγωγικών αδειών (άνευ θέσης) που εκτάκτως προσέρχονται στις λαϊκές αγορές του Δήμου (έκτακτοι), τρίμηνη ονομαστική κατάσταση ( παρουσιολόγιο ), συμπληρωμένη από τους ορισμένους επόπτες και υπογεγραμμένη από τους προσερχόμενους παραγωγούς πωλητές (μόνιμων – έκτακτων ), όπου θα εμφανίζονται οι ημέρες προσέλευσης εντός του τριμήνου, σε έκαστη λαϊκή αγορά.

**- Το ποσό που καταβάλλουν:**

**1<sup>ον</sup>.** Οι επαγγελματίες πωλητές, ισούται με “ Ημέρες τριμήνου, που δραστηριοποιούνται σε έκαστη Λαϊκή Αγορά του Δήμου, με βάση την σχετική άδεια Χ ύψος ημερήσιου τέλους ανά τ.μ., σύμφωνα με την σχετική Α.Δ.Σ. Χ εμβαδόν έκαστης θέσης, σύμφωνα με την σχετική Α.Δ.Σ. ”.

**2<sup>ον</sup>.** Οι παραγωγοί πωλητές (μόνιμοι – έκτακτοι), ισούται με “ Ημέρες τριμήνου που δραστηριοποιούνται σε έκαστη Λαϊκή Αγορά του Δήμου, βάσει καταστάσεων (παρουσιολόγιο) Χ ύψος ημερήσιου τέλους ανά τ.μ., σύμφωνα με την σχετική Α.Δ.Σ. Χ εμβαδόν έκαστης θέσης, σύμφωνα με την σχετική Α.Δ.Σ. ”.

- Η καταβολή και η είσπραξη του τέλους, θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί είσπραξης – βεβαίωσης εσόδων από το τμήμα Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικού του Δήμου και θα καταβάλλεται υποχρεωτικά σε τέσσερις (4) δόσεις, όπου κάθε δόση θα είναι το συνολικό ποσό του ημερήσιου τέλους προσέλευσης έκαστου τριμήνου, εντός του πρώτου δεκαπενθήμερου που ακολουθεί την λήξη κάθε τριμήνου, στο Γραφείο Εισπρακτόρων του Δήμου. Εναλλακτικά, οι επαγγελματίες πωλητές και παραγωγοί, θα μπορούν να καταβάλλουν την κάθε δόση που τους αναλογεί και στο λογαριασμό που τηρεί ο Δήμος στην τράπεζα με την οποία συνεργάζεται. Στην περίπτωση αυτή και αφού επιβεβαιωθεί το ποσό κατάθεσης, η ταμειακή υπηρεσία θα εκδίδει το σχετικό διπλότυπο είσπραξης το οποίο και θα αποστέλλει μερίμνης της στον οφειλέτη.

- Η μη καταβολή του τέλους, ως άνω, από υπόχρεο για χρονικό διάστημα πέραν των δύο (2) μηνών, συνεπάγεται την αναστολή ισχύος της άδειας μέχρι την τακτοποίηση της οφειλής, η οποία επιβάλλεται με απόφαση του Δημάρχου.

- Το ανωτέρω ποσό αποτελεί το μοναδικό ανταποδοτικό τέλος προς το Δήμο για τη λειτουργία των λαϊκών αγορών στους χώρους αυτού με τη μορφή τελών καθαριότητας, τελών κατάληψης πεζοδρομίου και χρήσης κοινόχρηστων χώρων. Το ποσό αυτό καθορίζεται σε ποσοστό 40% του εισπραττόμενου ημερήσιου τέλους.

- Οι υπόχρεοι καταβολής του ημερήσιου τέλους απαλλάσσονται από το τέλος υπέρ δήμων του άρθρου 21 του β.δ. 249/20.10.1958 (Α'171) για την καθαριότητα και αποκομιδή των απορριμμάτων των χώρων που χρησιμοποιούνται από τις λαϊκές

αγορές και από το τέλος για τη χρήση των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών της παρ. 9 του άρθρου 13 του β.δ. 24-9/20.10.1958 (Α'171).

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαιχώρας, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006, και της παρ. 1 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, κατόπιν προελέγχου του ανωτέρω αιτήματος & μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Μελών του.

### **ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται** επί του καθορισμού ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους προσέλευσης στις λαϊκές αγορές του Δήμου, καθώς και διαδικασίας και τρόπου καταβολής και είσπραξης του, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **24/2016**.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

( έπονται υπογραφές)  
Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 21/03/2016  
Η Πρόεδρος Δ.Κ.