



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 Δ Η Μ Ο Σ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 18

## Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 95/2016

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> έκτακτο:** Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρων απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 15<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 14:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά την υπ' αριθ. 10099/10-06-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς :** 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ – Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Γεωργίου Χαράλαμπος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Σακελλαρίου Αναστάσιος, ο οποίος αναπληρώνει το τακτικό μέλος, που απουσιάζει, κ. Παντελέου Κων/νο.

**Α π ό ν τ ε ς :** 1.Βλάσης Ευάγγελος, 2.Στάμου Γεώργιος, 3.Δόσχορης Κων/νος

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος πρότεινε τη συζήτηση του θέματος «Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρων απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας», έκτακτα ως κατεπείγοντος, προκειμένου άμεσα να ολοκληρωθεί η διαδικασία με την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.

Η Οικονομική Επιτροπή, ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του εν λόγω θέματος έκτακτα ως κατεπείγοντος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.3 του Ν. 3582/2010, περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 146/2016 (ΑΔΑ:Ω1ΟΛΩΛ3-Κ2Ψ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος και καθορίστηκαν οι χώροι στο Δήμο μας που θα παραχωρηθούν κατόπιν δημοπρασίας, ήτοι:

Στη Δημοτική Ενότητα Λουτρακίου – Περαχώρας

- α. θέση Ποσειδώνος 55 πλησίον “ΑΡΤΕΜΙΣ”
- β. θέση “ΚΑΛΥΨΩ – ΜΠΟΥΤΣΙ”
- γ. θέση “HOTEL BARBARA” - “ALTERA”
- δ. θέση Ποσειδώνος 48

Στη Δημοτική Ενότητα Αγ. Θεοδώρων

α. Δυτικά Πύργου Ναυαγοσώστη – ΠΕΥΚΑΚΙΑ  
β. Ανατολικά Προσκόπων – ΠΕΥΚΑΚΙΑ,  
σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ’ αριθ. ΔΔΠ0005159/586 Β’ΕΞ 2015/07-04-2015 (ΦΕΚ 578/09-04-2015 τεύχος Β’) ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Οικονομικών, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και παρατάθηκε η ισχύς της με το άρθρο 56 Ν. 4384/2016 μέχρι 30/04/2017

2. Η υπ’ αριθ. 147/2016 (ΑΔΑ:ΨΩΔΨΩΛ3-ΤΙΕ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής ή μη του τέλους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού & παραλίας.

3. Η υπ’ αριθ. 87/2016 (ΑΔΑ:ΩΠΦ6ΩΛ3-4ΦΛ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας για την εκμίσθωση των προαναφερόμενων τμημάτων αιγιαλού – παραλίας για απλή χρήση στο Δήμο μας.

4. Το υπ’ αριθ. 9864/31-5-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Ν. Κορινθίας της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Π.Δ.Ε.&Ι., σε απάντηση του υπ’ αριθ. 9218/2016 εγγράφου μας, με το οποίο συμφωνεί με το περιεχόμενο της προκήρυξης της ανωτέρω δημοπρασίας.

5. Η υπ’ αριθ. 9448/02-06-2016 (ΑΔΑ:Ω0ΤΟΩΛ3-Γ5Ε) διακήρυξη, εκδιδομένη από τον Δήμαρχο και συνταχθείσα βάσει των προαναφερθέντων όρων, με την οποία γνωστοποιείται η ανωτέρω δημοπρασία για το σύνολο των προαναφερόμενων χώρων, και τα αποδεικτικά δημοσίευσής της.

6. Το από 13-06-2016 πρακτικό διεξαγωγής της εν θέματι δημοπρασίας από το οποίο προκύπτει ότι

- 1) δεν υποβλήθηκαν προσφορές για τις θέσεις
  - “HOTEL BARBARA” - “ALTERA” στο Λουτράκι
  - “Δυτικά Πύργου Ναυαγοσώστη – ΠΕΥΚΑΚΙΑ” στους Αγίους Θεοδώρους
  - “Ανατολικά των Προσκόπων – ΠΕΥΚΑΚΙΑ” στους Αγίους Θεοδώρους
- 2) για τις λοιπές θέσεις παρουσιάστηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:
  - **Λίγκος Ιωάννης** για τη θέση “ΚΑΛΥΨΩ – ΜΠΟΥΤΣΙ” στο Λουτράκι
  - **Δάφνης Βασίλειος** για τη θέση Ποσειδώνος 48 στο Λουτράκι
  - **ΚΟΝΟΜΙ ΕΝΤΕΛΑ** για τη θέση “ΑΡΤΕΜΙΣ” - Ποσειδώνος 55 στο Λουτράκι.

3) οι ανωτέρω συμμετέχοντες αφενός κατέθεσαν τα απαιτούμενα εκ της διακηρύξεως δικαιολογητικά και συνεπώς έγιναν δεκτοί, κι αφετέρου πλειοδότησαν επί της εκάστης τιμής εκκίνησης για κάθε μία εκ των θέσεων και αναδείχθηκαν προσωρινοί πλειοδότες ως εξής:

**Λίγκος Ιωάννης** για τη θέση “ΚΑΛΥΨΩ – ΜΠΟΥΤΣΙ”, έναντι ποσού 250,00 €.

**Δάφνης Βασίλειος** για τη θέση Ποσειδώνος 48, έναντι ποσού 180,00 €.

**ΚΟΝΟΜΙ ΕΝΤΕΛΑ** για τη θέση “ΑΡΤΕΜΙΣ” - Ποσειδώνος 55, έναντι ποσού 900,00 €.

7. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά το στάδιο της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω, τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 καθώς κι αυτές του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**1. Κατακυρώνει** το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης τμημάτων αιγιαλού - παραλίας για απλή χρήση στο Δήμο μας στους κάτωθι :

- **ΛΙΓΚΟ Ιωάννη** έκταση 25 τ.μ. στη θέση "Καλυψώ - Μπούτσι" στο Λουτράκι, με συνολικό μίσθωμα το ποσόν των #250,00# €, για τοποθέτηση θαλασσίων μέσων αναψυχής
- **ΔΑΦΝΗ Βασίλειο** έκταση 10τμ. στη θέση Ποσειδώνος 48 στο Λουτράκι, με συνολικό μίσθωμα το ποσόν #180,00# €, για τοποθέτηση θαλάσσιων μέσων αναψυχής
- **KONOMI ENTELA** έκταση 50 τ.μ. στο Λουτράκι που ορίζεται σε απόσταση 100 μ. νότια από τη νοητή παράλληλη γραμμή που εκκινεί από τη νότια πλάγια πλευρά της προβολής της επιχείρησης "Αρτεμις", ιδιοκτησίας Ζαχαρούλας Αριστ. Μήτρου – Ντζίφα, στην οδό Ποσειδώνος 55, με συνολικό μίσθωμα το ποσόν των #900,00# €, για τοποθέτηση ξαπλωστροών και ομπρελών.

για το χρονικό διάστημα **μέχρι 31-10-2016** σύμφωνα με τους όρους της οικείας διακήρυξης και τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81.

**2. Εξουσιοδοτεί** τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή των οικείων συμβάσεων.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **95/2016**.

**Ο Πρόεδρος**  
της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχος

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ

**Τα Μέλη**  
ΓΕΩΡΓΙΟΥ Χαράλαμπος

PATHΣ Σπυρίδων

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος