



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 Δ Η Μ Ο Σ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 30

### Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 194/2016

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" για χρήση κυλικείου.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 24<sup>η</sup> του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 14:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά την υπ' αριθ. 19277/20-10-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα πέντε (5), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς :** 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ - Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Βλάσσης Ευάγγελος, 3.Ράτης Σπυρίδωνας, 4.Στάμου Γεώργιος, 5.Σακελλαρίου Αναστάσιος, ο οποίος αναπληρώνει το τακτικό μέλος, που απουσιάζει, κ. Παντελέου Κων/νο.

**Α π ό ν τ ε ς :** 1.Γεωργίου Χαράλαμπος, 2.Δόσχορης Κων/νος.

Επί του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

**1.** Η υπ' αριθ. 200/18-07-2016 (ΑΔΑ:Ω08ΑΩΛ3-ΔΣΜ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία καθορίστηκαν, δυνάμει των διατάξεων της παρ. 9 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014, έξι (6) θέσεις κυλικείων εντός κτιρίων που στεγάζονται υπηρεσίες του Δήμου, μεταξύ αυτών και η κενή θέση του Δημοτικού Σταδίου Λουτρακίου «Χ. Θώδης», επί της Λ. Αθηνών, στο Λουτράκι.

**2.** Η υπ' αριθ. 255/5-9-2016 (ΑΔΑ:65ΚΕΩΛ3-Μ53) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία προσδιορίστηκαν, κατόπιν διενέργειας δημόσιας κλήρωσης, δύο (2) θέσεις κυλικείων εντός κτιρίων που στεγάζονται υπηρεσίες του Δήμου, εκ των έξι θέσεων που καθορίστηκαν με την αριθ. 200/2016 Α.Δ.Σ. (ήτοι ποσοστό 30%) και συγκεκριμένα

- μία θέση (νέα) εντός του Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Περαχώρας, στην Περαχώρα και
- μία θέση (νέα) εντός του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγίων Θεοδώρων "Κρομμυώνιο", θέση "Μούλκι", στους Αγίους Θεοδώρους.

3. Το από 25-07-2016 Πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων που πρόκειται να αγοραστούν από το Δήμο, καθώς και μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων, με το οποίο προτείνεται ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του μηνιαίου μισθώματος το ποσό των #75,00# (εβδομήντα πέντε ευρώ), που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας εκμίσθωσης του εν λόγω χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του δημοτικού σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι και προορίζεται για αποκλειστική χρήση κυλικείου.

4. Η υπ' αριθ. 234/9-08-2016 (ΑΔΑ:ΩΔΡΙΩΛ3-Π61), Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί εκμίσθωσης χώρου, ευρισκομένου εντός του Δημοτικού σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι για αποκλειστική χρήση κυλικείου, σύμφωνα με την 80/3-8-2016 Απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας και την από 4-08-2016 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας & Πολιτισμού.

5. Η υπ' αριθ. 172/04-10-2016 (ΑΔΑ:6ΓΙ7ΩΛ3-ΠΗ9) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημόσιας, φανεράς, προφορικής & πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου, ευρισκομένου εντός του Δημοτικού σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι.

6. Η υπ' αριθ. 17956/05-10-2016 (ΑΔΑ:ΩΟΧΛΩΛ3-ΣΡ8) διακήρυξη για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας.

7. Το από 17 Οκτωβρίου 2016 Πρακτικό Διεξαγωγής φανεράς, προφορικής & πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του εν λόγω χώρου, από το οποίο προκύπτει ότι κατατέθηκε μία και μοναδική προσφορά, ήτοι της κας ΤΣΙΑΚΑ Σταυρούλας του Ιωάννη, η οποία κι έγινε δεκτή, με ποσό προσφοράς #75,00#€.

8. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, τις διατάξεις του Π.Δ.270/81, του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 καθώς και αυτές του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της,

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Κατακυρώνει** το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του κυλικείου εντός του Δημοτικού σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι, στην κα. ΤΣΙΑΚΑ Σταυρούλα του Ιωάννη, για χρονική διάρκεια τριών (3) ετών και με μηνιαίο μίσθωμα **75,00 €**, το οποίο από την επομένη της συμπλήρωσης 1(ενός) έτους και μέχρι τη λήξη της τριετίας θα υπόκειται ετησίως σε τιμαριθμική αναπροσαρμογή, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής διακήρυξης και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

**Εξουσιοδοτεί** τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **194/2016**.

**Ο Πρόεδρος**  
της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχος

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ

**Τα Μέλη**  
ΡΑΤΗΣ Σπυρίδωνας

ΒΛΑΣΣΗΣ Ευάγγελος

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος

ΣΤΑΜΟΥ Γεώργιος