



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 Δ Η Μ Ο Σ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 32  
 της 7<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016

### Αριθμός Απόφασης 352

**ΘΕΜΑ 18<sup>ο</sup>:** Έγκριση 5<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. έργου: “Ανακαίνιση δημοτικού κτιρίου Λουτρακίου” (αρ. μελ. 1/2009).

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 7<sup>η</sup> του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 22204/02-12-2016 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί “Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαέξι (16), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς:** 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Πρωτοπαππά Μαρία, 4.Θυμής Φίλιππος, 5.Βλάσσης Ευάγγελος, 6.Παντελέου Κων/νος, 7.Πέρρας Σωτήριος, 8.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 9.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 10.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 11.Σπύρου Κων/νος, 12.Λογοθέτης Κων/νος, 13.Μουζάκης Αθανάσιος, 14.Θεοδώρου Αγγελική, 15.Κοφινάς Ηλίας, 16.Πέτρου Θεόδωρος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων & Ισθμίας ήτοι κκ. Βενετσάνου Ελένη, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης & Δήμου Κων/νος, αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης.

**Α π ό ν τ ε ς:** 1.Θυμής Μιχαήλ, 2.Νικολάου Σωτήριος, 3.Κορδαλή Σωτηρία, 4.Στάμου Γεώργιος, 5.Ράτης Σπυρίδων, 6.Παύλου Παύλος, 7.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 8.Γεωργίου Χαράλαμπος, 9.Βαρελάς Παναγιώτης, 10.Δόσχορης Κων/νος, 11.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος, προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ασημακόπουλος Χρήστος, που παρέμεινε έως και το τέλος της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κκ. Πρωτονοτάριος Δημήτριος & Βαρελάς Παναγιώτης, που παρέμειναν έως και το τέλος της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κκ. Μουζάκης Αθανάσιος & Λογοθέτης Κων/νος, οι οποίοι απουσίαζαν μέχρι και την ολοκλήρωση της συνεδρίασης.

Επί του 18<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης (ύστερα κι από τη συζήτηση ενός έκτακτου) ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 1/2009 μελέτη της Δ.Τ.Υ. του Δήμου που αφορά την εκτέλεση του έργου "Ανακαίνιση δημοτικού κτιρίου Λουτρακίου" προϋ/σμού δαπάνης 1.292.353,00 € και προστιθεμένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 19% συνολικής δαπάνης 1.630.174,08 €.

2. Η υπ' αριθ. 55/2009 απόφαση Δημορχιακής Επιτροπής η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 4244/13-5-2009 όμοια Δ/σης Τοπ. Αυτοδιοίκησης – Δ/σης Ν. Κορινθίας, περί κατακύρωσης του αποτελέσματος δημοπρασίας εκτέλεσης του ανωτέρω έργου.

3. Το υπ' αριθ. 18068/14-9-2009 συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου και της αναδόχου εταιρείας Α. Γ. Ασκούνης ΑΤΕΒΕ εξ € 697.857,00 και προστιθεμένου του Φ.Π.Α. 19% εξ € 830.449,83.

4. Η υπ' αριθ. 70/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 3232/23-4-2010 όμοια Δ/σης Τοπ. Αυτοδιοίκησης – Δ/σης Ν. Κορινθίας, περί Έγκρισης 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ, 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ, 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης & παράτασης προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου.

5. Η υπ' αριθ. 6155/22-4-2010 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου και της αναδόχου εταιρείας Α. Γ. Ασκούνης ΑΤΕΒΕ εξ € 205.870,00 και προστιθεμένου του Φ.Π.Α. 19% εξ € 244.985,30.

6. Η υπ' αριθ. 292/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ του ανωτέρω έργου που δεν παρουσιάζει μεταβολή ως προς το ποσόν της συνολικής δαπάνης αυτού.

7. Η υπ' αριθ. 137/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:7ΘΑΓΩΛ3-ΩΚΚ) περί έγκρισης του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 2<sup>ου</sup> ΠΚΝΤΜΕ του εν θέματι έργου.

8. Η υπ' αριθ. 247/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΩΛ31ΩΛ3-Ζ7Π) περί έγκρισης του 4<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 3<sup>ου</sup> ΠΚΝΤΜΕ του εν θέματι έργου.

9. Η υπ' αριθ. 317/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:6ΞΨ4ΩΛ3-Λ6Λ), με την οποία εγκρίθηκε η 13<sup>η</sup> κατά σειρά παράταση της προθεσμίας περαίωσης των εργασιών της αρχικής και συμπληρωματικής σύμβασης του έργου: "Ανακαίνιση δημοτικού κτιρίου Λουτρακίου" (αρ. μελ. 1/2009), εργολαβίας της εταιρείας Α. Γ. Ασκούνης ΑΤΕΒΕ, μέχρι 31/03/2017.

10. Η από 01-12-2016 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου, που συνοδεύει τον 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ του έργου, ο οποίος συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, οι οποίες προέκυψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προσμέτρησης της μελέτης σε εργασίες που περιέχονται στο φυσικό αντικείμενο αλλά δεν ενσωματώθηκαν στον προϋπολογισμό, διότι δεν υπήρχε η δυνατότητα να εκτιμηθούν σωστά (ποιοτικά και ποσοτικά) κατά το στάδιο σύνταξης αυτής.

Έτσι αφού τηρήθηκαν οι διατάξεις των επί ελασσον δαπανών και η χρήση απρόβλεπτων για τις νέες εργασίες (§ 4 άρθρου 57 του Ν.3669/2008) συντάχθηκε ο 5ος ΑΠΕ

• για την Αρχική Σύμβαση ποσού 783.447,97 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ δηλαδή χωρίς μεταβολή του ποσού από τον 4<sup>ο</sup> ΑΠΕ

- για την Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε.) ποσού 244.985,28 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ δηλαδή χωρίς μεταβολή του ποσού από τον 4<sup>ο</sup> ΑΠΕ

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 57 του ν. 3669/2008 καθώς κι αυτές του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του.

**Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία**  
(μειοψηφούντος του κ. Ασημακόπουλου Χρήστου)

**Εγκρίνει** τον 5<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου: «Ανακαίνιση δημοτικού κτιρίου Λουτρακίου (αρ. μελ. 1/2009)», που συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αφενός αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, οι οποίες προέκυψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προσμέτρησης της μελέτης σε εργασίες που περιέχονται στο φυσικό αντικείμενο αλλά δεν ενσωματώθηκαν στον προϋπολογισμό, διότι δεν υπήρχε η δυνατότητα να εκτιμηθούν σωστά (ποιοτικά και ποσοτικά) κατά το στάδιο σύνταξης αυτής, κι αφετέρου χωρίς μεταβολή των ποσών της Αρχικής και Συμπληρωματικής Σύμβασης, από τον 4<sup>ο</sup> ΑΠΕ, ήτοι των 783.447,97 € & 244.985,28 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **352/2016**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτράκι 08 Δεκεμβρίου 2016

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.