



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 Δ Η Μ Ο Σ
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 4
 της 13^{ης} Φεβρουαρίου 2017

Αριθμός Απόφασης 26

ΘΕΜΑ 8^ο: Δωρεάν παραχώρηση ή μη χρήσης δημοτικού κτιρίου της Δ.Κ. Ισθμίας (παλαιό Νηπιαγωγείο Κυρα – Βρύσης) στον Εξωραϊστικό & Εκπολιτιστικό Σύλλογο Ισθμίας, κατόπιν αιτήματος.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 13^η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 17:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 2223/09-02-2017 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαοκτώ (18), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Πρωτοπαππά Μαρία, 4.Νικολάου Σωτήριος, 5.Θυμής Φίλιππος, 6.Βλάσσης Ευάγγελος, 7.Πέρας Σωτήριος, 8.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 9.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 10.Θυμής Μιχαήλ, 11.Κορδαλή Σωτηρία, 12.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 13.Παντελέου Κων/νος, 14.Λογοθέτης Κων/νος, 15.Μουζάκης Αθανάσιος, 16.Κοφινάς Ηλίας, 17.Πέτρου Θεόδωρος, 18.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων & Ισθμίας ήτοι κκ. Βενετσάνου Ελένη, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης & Δήμου Κων/νος, αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Ράτης Σπυρίδων, 2.Σπύρου Κων/νος, 3.Στάμου Γεώργιος, 4.Παύλου Παύλος, 5.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 6.Γεωργίου Χαράλαμπος, 7.Βαρελάς Παναγιώτης, 8.Δόσχορης Κων/νος, 9.Θεοδώρου Αγγελική.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος, προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κκ. Βαρελάς Παναγιώτης και Γεωργίου Χαράλαμπος που παρέμειναν έως και το τέλος της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κοφινάς Ηλίας, ο οποίος απουσίαζε μέχρι και την ολοκλήρωση της συνεδρίασης, ενώ προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ράτης Σπυρίδωνας που παρέμεινε έως και το τέλος αυτής.

Επί του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (ύστερα κι από τη συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων) ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 185 του ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/τ.Α/8-6-2006), περί Κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

2. Οι υπ' αριθ. 372/2013 (ΑΔΑ:ΒΛΓΥΩΛ3-ΟΨΨ) και 347/2014 (ΑΔΑ:7ΤΨΑΩΛ3-ΓΝΤ) Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, για τις οποίες εκδόθηκαν αντίστοιχα η υπ' αριθ. 789/17912/2-5-2014 Διαπιστωτική Πράξη και η υπ' αριθ. 225/5839/20-2-2015 εγκριτική της Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι, και με τις οποίες εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Παλαιού Νηπιαγωγείου Κυρα – Βρύσης στον Εξωραϊστικό Εκπολιτιστικό Σύλλογο Ισθμίας, προς υλοποίηση των πολιτιστικών δραστηριοτήτων του, για το χρονικό διάστημα έως 31/12/2014 και 31/12/2015 αντίστοιχα.

3. Το έγγραφο του Εξωραϊστικού Εκπολιτιστικού Συλλόγου Ισθμίας, με το οποίο ζητά να του παραχωρηθεί η άδεια χρήσης του Παλαιού Νηπιαγωγείου, προς υλοποίηση των δραστηριοτήτων του, για το έτος 2017.

4. Η υπ' αριθ. 2/27-1-2017 Απόφαση Συμβουλίου της Δ.Κ. Ισθμίας (αριθ. πρωτ. Δήμου 1996/3-2-2017), με την οποία γνωμοδοτεί θετικά επί του ανωτέρω αιτήματος, εισηγούμενο την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του παλαιού Νηπιαγωγείου Κυρα – Βρύσης στον Εξωραϊστικό Εκπολιτιστικό Σύλλογο Ισθμίας, προς υλοποίηση των πολιτιστικών δραστηριοτήτων του, για το χρονικό διάστημα έως 31/12/2017.

5. Η υπ' αριθ. 5/10-02-2017 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας, με την οποία προτείνεται στο Δ.Σ. η δωρεάν παραχώρηση χρήσης του εν λόγω κτιρίου, για το χρονικό διάστημα έως 31/12/2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του παλαιού κτιρίου, όπου στεγαζόταν το Νηπιαγωγείο Κυρα - Βρύσης, στον Εξωραϊστικό Εκπολιτιστικό Σύλλογο Ισθμίας, προς υλοποίηση των πολιτιστικών δραστηριοτήτων του, για το χρονικό διάστημα έως **31/12/2017**.

Στα πλαίσια της παρούσας παραχώρησης ο εν λόγω Σύλλογος υποχρεούται:

- στην άμεση αποκατάσταση τυχόν φθορών και ζημιών που θα προκύψουν από δική του υπαιτιότητα κατά τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου,
- στον επαρκή καθαρισμό με ευθύνη του τού παραχωρούμενου χώρου
- στην καταβολή των δαπανών (π.χ. φωτισμού, ύδρευσης κλπ) που θα προκύψουν από τη χρήση του χώρου από τον ίδιο
- στον ορισμό κάποιου μέλους του ως υπεύθυνου του χώρου
- στον ορισμό των ημερών και ωρών χρήσης του χώρου.
- στη μη παραχώρηση χρήσης σε τρίτους.
- στην παράδοση της χρήσης παραχώρησης του εν λόγω νηπιαγωγείου, σε περίπτωση που ο Δήμος χρειαστεί το κτίριο, σε χρονικό διάστημα ενός μήνα από την έγγραφη ειδοποίησή του.

Η χρήση του διδακτηρίου και η εκμετάλλευση της περιουσίας του δεν αποκλείει την τυχόν επαναλειτουργία του (§ 4 του άρθρου 5 του Ν.1894/1990).

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **26/2017**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτράκι 14 Φεβρουαρίου 2017

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.