



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμ. 9
της 29^{ης} Μαρτίου 2017

Αριθμός Απόφασης 66

ΘΕΜΑ 9^ο: Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης έργου: "Ανέγερση
Νέου Λυκείου Λουτρακίου" (αρ. μελ 1/2013).

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσωνος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 29^η του μηνός Μαρτίου, του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. 5131/24-03-2017 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν δημοτικό σύμβουλο, στους προέδρους Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαεπτά (17), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρόντες: 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Βλάσσης Ευάγγελος, 3.Θυμής Μιχαήλ, 4.Θυμής Φίλιππος, 5.Κορδαλή Σωτηρία, 6.Νικολάου Σωτήριος, 7.Παντελέου Κων/νος, 8.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 9.Πέρας Σωτήριος, 10.Πρωτοπαππά Μαρία, 11.Ράτης Σπυρίδων, 12.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 13.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 14.Στάμου Γεώργιος, 15.Μουζάκης Αθανάσιος, 16.Θεοδώρου Αγγελική, 17.Πέτρου Θεόδωρος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο οι Πρόεδροι των Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων και Ισθμίας κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης και κ. Δήμου Κων/νος, αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τ.Κ. Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης.

Απόντες: 1.Γεωργίου Αθανάσιος, 2.Σπύρου Κων/νος, 3.Παύλου Παύλος, 4.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 5.Βαρελάς Νικόλαος, 6.Γεωργίου Χαράλαμπος, 7.Λογοθέτης Κων/νος, 8.Δόσχορης Κων/νος, 9.Κοφινάς Ηλίας, 10.Ασημακόπουλος Χρήστος, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από την συνεδρίαση απουσίαζε η Πρόεδρος της Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, κα. Βενετσάνου Ελένη, αν και κλήθηκε νόμιμα.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεωργίου Χαράλαμπος, ο οποίος και παρέμεινε μέχρι την λήξη της συνεδρίασης.

Επί του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (ύστερα κι από τη συζήτηση ενός έκτακτου) ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής :

1. Η υπ' αριθ. 1/2013 μελέτη της Δ.Τ.Υ. του Δήμου περί εκτέλεσης του έργου "Ανέγερση Νέου Λυκείου Λουτρακίου" προϋπολογισμού δαπάνης 3.747.965,55 € και προστιθεμένων της αναθεώρησης εξ € 54.355,00 και του ΦΠΑ εξ € 874.533,73 συνολικής δαπάνης 4.676.854,28 €. Το έργο έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Δυτική Ελλάδα – Πελοποννήσος – Ιόνιοι Νήσοι 2007 – 2013 (ΕΤΠΑ – Εθνικοί Πόροι)".
2. Η υπ' αριθ. 20391/2014 σύμβαση κατασκευής του ανωτέρω έργου μεταξύ του Δήμου και της αναδόχου εταιρείας ΑΧΙΛΛΕΥΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ, ποσού 2.252.809,51 € με αναθεώρηση και ΦΠΑ.
3. Η υπ' αριθ. 190/2016 (ΑΔΑ ΩΙΑ0ΩΛ3-ΩΓΖ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί υποκατάστασης του αναδόχου του ανωτέρω έργου από την εταιρεία ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.
4. Η υπ' αριθ. 192/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (με ΑΔΑ:7Ε6ΙΩΛ3-ΚΩΞ) σύμφωνα με την οποία εγκρόθηκε η παράταση της προθεσμίας περαίωσης του εν λόγω έργου μέχρι 30-03-2017, με δικαίωμα αναθεώρησης, αφού δεν προκύπτει υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας.
5. Η με αριθμό πρωτ. Δήμου 3009/22-02-2017 αίτηση της εταιρείας ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε., με την οποία ζητά την παράταση περαίωσης του έργου, έως την 05-01-2018 για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σ' αυτήν.
6. Η υπ' αριθ. 549/09-03-2017 (με αριθ. πρωτ. Δήμου 4517/15-03-2017 σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Πελοποννήσου για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης για το Υποέργο "Ανέγερση Νέου Λυκείου Λουτρακίου" ΑΑ1 της Πράξης "Ανέγερση Νέου Λυκείου Λουτρακίου" με κωδικό ΟΠΣ "5003623" έως 31-08-2017.
7. Η από 20-03-2017 εισήγηση του Τεχνικού Τμήματος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι:
"Σύμφωνα με υπογεγραμμένο 15^ο λογαριασμό το αντικείμενο του κατασκευασμένου έργου προσδιορίζεται στο επίπεδο του 58%, (δαπάνη εκτελεσμένων εργασιών 1.312.102,59 €) ενώ το ανεκτέλεστο υπολειπόμενο αντικείμενο προσδιορίζεται στο 42% της σύμβασης (δαπάνη υπολειπόμενων εργασιών 940.706,62 €), το οποίο προβλέπεται να απορροφηθεί μέχρι το τέλος του Αυγούστου.

Συνεκτιμώντας :

1.- Το γεγονός ότι επί εβδομήντα εννέα (79) εργάσιμες ημέρες, επικρατούσαν στην περιοχή καιρικές συνθήκες που δεν επέτρεπαν την εκτέλεση προγραμματισμένων εργασιών. Επισυνάπτεται έντυπο μετεωρολογικών δεδομένων από την 4.7.2016 έως την 18.2.2017.

2.- Το γεγονός ότι αν και η εγκατάσταση του νέου αναδόχου (υποκατάστατου) έγινε άμεσα μετά την υπ' αριθμ. ΑΔΣ 190/27.6.2016 –έγκριση υποκατάστασης- απαιτήθηκε χρονικό διάστημα εικοσιπέντε (25) εργάσιμων ημερών προκειμένου να «αναγνωρισθεί» το έργο από τον νέο ανάδοχο .

3.- Τον οικοδομικό χαρακτήρα των υπολειπόμενων εργασιών του έργου που δεν επιτρέπουν την ανάπτυξη πολλαπλών μετώπων εργασίας, αλλά και τις νέες εργασίες που προέκυψαν για την άρτια τεχνική εκτέλεση του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη και το σχετ. 2 όπου διατυπώνεται η θετική γνώμη της ειδικής υπηρεσίας διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Εισηγούμαστε

Θετικά ως προς την παροχή της χρονικής παράτασης του έργου πέραν της 30.3.2017 έως την 31.8.2017".

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, καθώς και τις διατάξεις της παραγράφου 8 (περίπτωση α') του άρθρου 48 του ν. 3669/2008 μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου "Ανάγερση Νέου Λυκείου Λουτρακίου" εργολαβίας της εργοληπτικής επιχείρησης ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε. μέχρι **31-08-2017**, με δικαίωμα αναθεώρησης, αφού δεν προκύπτει υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας για την καθυστέρηση του έργου, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο προσέμιο της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **66/2017**.

Ο Πρόεδρος

(έπονται υπογραφές)

Τα Μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 31 Μαρτίου 2017
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.